

נספח כ"ג - חוזה

(בשלב הגשת הבקשה להיכלל במאגר, יש לחתום בתחתית כל עמוד של החוזה בלבד)

חוזה למתן שירותי ייעוץ, תמיכה ובקרה

למחלקת/אגף

שנערך ונחתם ביום ____ בחודש _____ שנת _____, בבאר שבע

בין:

עיריית באר-שבע, רשות מקומית

מכיר מנחם בגין 1, ת.ד. 15, 84100, באר-שבע,

להלן: **העירייה**, מצד אחד;

לבין:

_____, **ח.פ.ת.ז.**

כתובת: _____

להלן: **היועץ**, מצד שני;

הואיל:

והעירייה פרסמה הזמנה להציע בקשות למתן שירותי ייעוץ, תמיכה ובקרה בתחום
למחלקת/אגף _____, הדורשים
מקצועיות, ידע ומומחיות מיוחדים, במסגרת הזמנה מיום _____;

והואיל:

והיועץ נכלל במאגר היועצים של העירייה בתחום המומחיות המבוקש.

והואיל:

וביום _____ הגיש היועץ את הצעתו למתן השירותים הדרושים, בה הציע
להעניק לעירייה את שירותיו בהתאם לתנאים שפורסמו בהזמנה;

והואיל:

והיועץ מעוניין לבצע את השירותים בהתאם לתנאים שפורסמו בהזמנה וכמפורט בחוזה
זה;

והואיל:

והיועץ מצהיר כי הוא בעל הידע, היכולת, המומחיות, הניסיון והאמצעים הדרושים
למתן השירותים לפי חוזה זה;

והואיל:

והעירייה הסכימה, בהסתמך על הצהרות היועץ ועל ניסיונו כפי שהוצג בהצעתו,
ובהסתמך על המלצות שניתנו ליועץ בדבר מומחיותו ומהימנותו, לקבל את שירותיו
כקבלן עצמאי, ובתנאי שלא יתקיימו בין הצדדים יחסי מעביד - עובד;

והואיל:

והועדה לבחירת יועצים אישרה את ההתקשרות עם היועץ, בישיבתה מס' _____ מיום _____; לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח - 1987, בכפוף

לקיום הוראות חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 8/2016, נוהל התקשרויות לביצוע עבודה מקצועית הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמן מיוחדים בפטור ממכרז, ובכפוף לקיומו של אישור תקציבי חתום כנדרש;

והואיל: וההוצאות הכרוכות בביצוע חוזה זה מאושרות בסעיף תקציבי מס' _____;

והואיל: וברצון הצדדים לעגן את התחייבויותיהם ההדדיות בחוזה זה;

לפיכך, הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלהלן:

המבוא והנספחים

1. המבוא לחוזה זה והנספחים שיצורפו אליו, לרבות ההצהרות הכלולות בו, מהווים חלק מהותי ובלתי נפרד הימנו.
2. המסמכים המפורטים להלן, בין אם הם מצורפים בפועל ובין אם לאו, מהווים חלק מהותי ובלתי נפרד מחוזה זה:

נספח 1 - הזמנת העירייה לקבלת בקשות למתן שירותי ייעוץ, תמיכה ובקרה בתחום _____ למחלקת/אגף _____, במסגרת הזמנה מיום _____.

נספח 2 - מסמכי הצעת היועץ מיום _____.

נספח 3 - אישור קיום ביטוחים.

מהות השירותים

3. היועץ מתחייב בזה ליתן שירותי ייעוץ, תמיכה ובקרה בתחום _____ למחלקת/אגף _____, וכן שירותים מקצועיים, כמפורט במבוא לחוזה, בחוזה זה ובנספחיו.
4. היועץ מתחייב לתת את השירותים בהתאם להנחיות שיינתנו על ידי _____ (להלן: המנהל), ובשיתוף פעולה מלא עם הגורמים המתאימים בעירייה. במסגרת תפקידו מתחייב היועץ לבצע, בין היתר, את הפעולות הבאות:

- א. _____
- ב. _____
- ג. _____
- ד. _____
- ה. _____

5. היועץ יתן את השירותים בהתאם ובכפוף להוראות ולהנחיות המנהל, וידווח למנהל ולכל גורם רלוונטי אחר במחלקה/ באגף _____, בעירייה, על פי דרישתם, על כל פרט ועניין ביחס למתן השירותים.
6. מתן השירותים יהיה בהתאם לדרישות שיפורטו בנספחים שיצורפו להסכם ההתקשרות.
7. העירייה מטילה על היועץ והיועץ מתחייב בזה כלפי העירייה, ליתן שירותי ייעוץ בתחום _____ למחלקת/אגף _____ וכן כל הכרוך והנדרש לצורך ליווי המחלקה/אגף, בהתאם לדרישות המנהל.
8. היועץ מצהיר ומתחייב כי האחריות לטיב השירותים ולשאר התחייבויותיו עפ"י החוזה, חלה עליו בלבד.
- השירות יינתן על ידי היועץ בלבד. במקרים מסוימים, תאפשר העירייה כי שירות כלשהו יינתן על ידי אחר ובלבד שניתנה הסכמת העירייה **מראש ובכתב**.
9. היועץ מתחייב לפעול בנאמנות ובמסירות כלפי העירייה, ברמה מקצועית גבוהה, לשמור על סודיות מלאה ולא למסור פרטים, ידיעות או מסמכים שיגיעו אליו או יוכנו תוך כדי או עקב מתן השירותים לפי חוזה זה.
10. היועץ מצהיר כי ידוע לו טיב ואופי השירותים הנדרשים ממנו וכי הוא יעמיד לרשות העירייה את מכלול הידע, היכולת, הכישורים, המיומנות, הניסיון וכל הנדרש על מנת ליתן את השירותים לעירייה במקצועיות, על הצד הטוב ביותר, לשביעות רצונה המלאה.
- מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, היועץ יעמוד לרשות העירייה הן טלפונית והן בהתאם למועדים שייקבעו על ידה, וישתתף בכל הישיבות, הפגישות והדיונים שיתקיימו לפי הצורך וללא כל מגבלת שעות או זמינות.
- למען הסר ספק מובהר כי ההתחייבויות האמורות בסעיף זה וכל ההתחייבויות האחרות כלולות בתמורה שתשולם ליועץ בהתאם לחוזה זה, והן תבוצענה ללא כל תוספת תשלום.

11. תמורה ותנאי תשלום

- 11.1. בתמורה לביצוע המלא בפועל של כל השירותים וההתחייבויות על פי חוזה זה, בתקופת ההתקשרות, לשביעות רצון העירייה, יהא היועץ זכאי לתשלום סכום כולל של _____ (_____) ₪, לא כולל מע"מ; זאת בגין כל חודש עבודה מלא בתקופת ההתקשרות, (להלן: "התמורה").
- מוסכם כי התמורה הנקובה לעיל היא קבועה, מלאה וסופית, כי היא כוללת את כל הוצאות היועץ ללא יוצא מן הכלל, לרבות הוצאות נסיעה וכל הוצאה אחרת, וכי לא יתווספו אליה הפרשי הצמדה למדד, או כל תוספת תשלום אחרת, מכל סוג שהוא.
- ככל ששעות מתן השירותים יפחתו מ- _____ שעות חודשיות, יופחת התשלום בהתאם לשעות ולשירותים שבוצעו בפועל.

- 11.2 לצורך קבלת התמורה, יעביר היועץ למנהל חשבון מפורט בגין כל הזמנת עבודה, נקוב בש"ח, ביחס לסכום התמורה המגיעה לו בעד השירות שניתן, ויצרף לו כל מסמך ו/או אישור רלוונטי.
- 11.3 בין האחד לחמישה בכל חודש קלנדרי, יגיש היועץ לרשות חשבון מפורט בגין השירות, שבוצע על-ידו בחודש החולף.
- 11.4 על היועץ לוודא כי החשבון נחתם בחותמת 'נתקבל' בעת מסירת החשבון במשרדי העירייה.
- 11.5 חשבוניותיו של היועץ ייבדקו ע"י המנהל אשר יוכל עפ"י שיקול דעתו הבלעדי לאשר את כל החשבון במלואו או בחלקו או לא לאשרו כלל.
- 11.6 במידה והחשבון שהוגש ע"י היועץ אינו כולל פרטים מהותיים שיש לכלול בחשבון, או שהגיש חשבון מבלי שיקוימו התנאים המהותיים לצורך קבלת התמורה בהתאם לחוזה, החשבון יוחזר ליועץ ויראו זאת כאילו החשבון לא הוגש, עד להמצאת חשבון מתוקן.
- 11.7 במידה והחשבון הוחזר ליועץ לאחר תום תקופת הבדיקה, החשבון המתוקן שיוחזר ע"י היועץ ישולם לא יאוחר מ-10 ימי עסקים מתום המועד האחרון לתשלום כאשר התקופה שממועד החזרת החשבון ליועץ ועד שהיועץ החזיר לרשות חשבון מתוקן, לא תבוא במניין הימים לתשלום החשבון.
- 11.8 בדיקת החשבון שהוגש ע"י היועץ כאמור בסעיף 11.2 לעיל והעברתו לאישור הגזברות, יתבצעו תוך 14 ימי עסקים ממועד הגשת החשבון ע"י היועץ.
- 11.9 התמורה תשולם ליועץ בתוך 45 יום מתום החודש בו התקבל החשבון.
- 11.10 למען הסר ספק יובהר כי החשבון שהוגש לאחר התאריך הנ"ל ייחשב מבחינת לוחות הזמנים ומועדי התשלום כחשבון שהוגש עד ל-5 לחודש הקלנדרי הבא שלאחר החודש בו הוגש החשבון על-ידי היועץ (לדוגמא: חשבון שהוגש ב-8 לחודש ינואר בגין ביצוע עבודה בדצמבר ייחשב כחשבון שהוגש עד ל-5 לחודש פברואר) וליועץ לא תהיה שום טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי העירייה ו/או מי מטעמה ביחס לכך.
12. עוד מוסכם בין הצדדים כי כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג שהוא, שיחולו על מתן השירותים עפ"י חוזה זה, יחולו על היועץ וישולמו על ידו. העירייה תנכה מהסכומים המגיעים ליועץ כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי תהווה תשלום ליועץ.
13. היועץ מסכים, במפורש, כי העירייה תהא רשאית לנכות מכל תשלום המגיע לו את כל הסכומים וההפחות אשר יחולו עליו עקב אי ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו, על פי שיקול דעתו של המנהל. בכלל זה, יהיה המנהל רשאי להורות על ניכוי חלק יחסי מהתמורה, בהתאם לשיקול דעתו, אם ניתנו השירותים באופן חלקי או לקוי.
14. לא הועברו התשלומים במועד, מסיבה התלויה בעירייה, ישולמו לנותן השירותים הפרשי הצמדה וריבית כקבוע בסעיף 4 לחוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017.

15. אחריות ושיפוי בנזיקין וביטוח

- 15.1 היועץ לבדו יהיה אחראי כלפי העירייה לכל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה שיגרמו לעירייה ו/או לצד שלישי ו/או ליועץ בקשר ו/או בגין השירותים ו/או מעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של היועץ ו/או של כל מי שפועל מטעמו בקשר עם השירותים.
- 15.2 היועץ לבדו יהיה אחראי כלפי העירייה לכל נזק ו/או אבדן אשר יגרמו לרכוש היועץ ו/או רכוש מטעמו המשמש לשירותים .
- 15.3 היועץ פוטר את העירייה ואת עובדיה ואת כל אדם אחר הנמצא בשירותה, מכל אחריות לכל אובדן או נזק הנמצא באחריות היועץ, כאמור בחוזה זה.
- 15.4 היועץ מתחייב לשפות ולפצות את העירייה על כל נזק שיגרם לה ועל דרישה ו/או תביעה שתוגש נגדה, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך, על פי דרישה ו/או על פי פסק דין של בית משפט מוסמך. העירייה תודיע ליועץ על נזק, דרישה ו/או תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן ולהגן על העירייה מפניה על חשבונו.
- 15.6 העירייה רשאית לקזז מהתשלומים אשר היועץ יהא זכאי להם מכוח חוזה זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהעירייה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של היועץ כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לעירייה מחמת מעשה או מחדל, שהם באחריותו של היועץ כאמור לעיל.
- 15.7 היועץ יערוך ביטוחים מתאימים, לפי שיקול דעתו, לכיסוי אחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי דין וימציא את אישור הביטוח לכל אורך ההתקשרות חתום כדין . אין בעריכת הביטוחים כ"ל כדי לגרוע מאחריות היועץ על פי חוזה זה ו/או על פי דין.

16. ניגוד עניינים

- 16.1 היועץ מצהיר בזאת, כי אין חשש לניגוד עניינים כלשהו בין מתן השירותים בהתאם לחוזה זה לבין כל התחייבות, שרות, לקוח או עניין אחר שלו, וכי הוא יקיים את הוראות "נוהל לבדיקה ולמניעת חשש לניגוד עניינים בהעסקת יועצים חיצוניים ברשויות המקומיות", שפורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2011 ביום 5.4.2011. (להלן: הנוהל).
- בלי לגרוע מהאמור לעיל, ימלא היועץ שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים ויפעל בהתאם לחוות דעת היועץ המשפטי של העירייה. למען הסר ספק מובהר כי חוזה זה מותנה בבחינת סוגיית ניגוד העניינים ו/או בהסדר ניגוד עניינים, הכל לפי הוראות הנוהל.
- 16.2 היועץ מתחייב כי בעת מתן שירותיו לא יפעל מתוך ניגוד עניינים וכי יימנע מכל תפקיד או עיסוק אחר היוצר או עלול ליצור מצב של ניגוד עניינים בין מתן השירותים לעירייה לבין יתר עיסוקיו. לעניין זה - פעילויות שיש בהן משום ניגוד עניינים- בין אם הן תמורת תשלום, או תמורת טובת הנאה אחרת, ובין אם הן ללא תמורה, לרבות חברות בהנהלת תאגיד, בין אם התאגיד הוא למטרות רווח ובין אם הוא לא למטרות רווח.
- 16.3 היועץ מתחייב שלא לעסוק ולא לטפל, במישרין או בעקיפין, בכל מקרה העלול לגרום לקיומו של חשש לניגוד עניינים עם הנושא הספציפי בו הוא מטפל מטעם העירייה.

- 16.4 האמור לעיל יחול על היועץ, ועל כל הפועל מטעמו.
- 16.5 מובהר בזה, כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל הוראה בדבר איסור ניגוד עניינים, בהתאם להוראות הדין וההלכה הפסוקה, אלא להוסיף עליהן.

17. פיצויים מוסכמים

- 17.1 מבלי לגרוע מהוראות חוזה זה ומכל דין, מוסכם בזה כי היועץ ישלם לעירייה פיצוי מוסכם מראש, כמפורט להלן:
- 17.2 בגין אי עמידה בלוחות הזמנים שנקבעו - ישלם היועץ לעירייה פיצוי מוסכם בסך של _____ ש"ח עבור כל יום איחור כדמי נזק מוסכמים ומוערכים מראש.
- 17.3 בגין הפרה יסודית כמפורט בסעיף 26 להלן, ישלם היועץ לעירייה פיצוי מוסכם בסך של _____ ש"ח עבור כל הפרה, כדמי נזק מוסכמים ומוערכים מראש.
- 17.4 מובהר בזאת כי סכום הפיצוי המוסכם הנקוב לעיל הינו נזק שהצדדים רואים אותו כתוצאה מסתברת של ההפרה בעת החתימה על חוזה זה, וכי העירייה רשאית לקזז את סכום הפיצוי המוסכם מסכומי התמורה שיגיעו ליועץ.

18. התחייבויות והצהרות היועץ:

- 18.1 היועץ מתחייב לספק לעירייה את השירותים, בהתאם למפורט בחוזה זה ובנספחיו.
- 18.2 היועץ מצהיר כי קרא את כל תנאי חוזה זה ונספחיו, כי אלה ידועים וברורים לו לאישורם, וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצע את השירותים לפי הוראות החוזה ולפי כל דין.
- 18.3 היועץ מצהיר כי יש לו היכולת, הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים המקצועיים והטכניים לצורך מתן השירותים כאמור בחוזה זה.

19. יחסי מזמין - נותן שירות:

- 19.1 מוסכם ומותנה בין הצדדים כי לעניין חוזה זה לא מתקיימים יחסי עובד-מעביד בין היועץ ו/או מי מטעמו ובין העירייה, אלא יחסים של מזמין - נותן שירות. היועץ מתחייב לשאת בכל המיסים, ההוצאות והתשלומים הכרוכים במתן השירותים על פי חוזה זה, לרבות, תשלומי מס הכנסה וביטוח לאומי.
- 19.2 אם על אף האמור לעיל, ובניגוד לכוונות הצדדים המפורשות, ייקבע על ידי גוף מוסמך, כי העירייה הינה מעבידתו של היועץ ו/או של אדם הפועל מטעמו בביצוע חוזה זה, מתחייב היועץ לשפות את העירייה, מיד עם דרישתה, בגין כל הוצאה ו/או נזק שייגרם לה בשל כך, לרבות בגין הוצאות הכרוכות בהליכים משפטיים ושכ"ט עו"ד.

20. המחאת זכויות:

20. הואיל והתקשרות זו מבוססת על יחסי אמון מיוחדים בין היועץ לבין העירייה, חל על היועץ איסור מוחלט להמחות או להעביר את חובותיו וזכויותיו לפי חוזה זה, או כל חלק מהן, לאחרים. כמו כן, אין היועץ רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה הנובעת מהחוזה זה, ואו למסור לאחרים את ביצוע השירותים שהוא חוזה זה או חלקם.

21. סודיות וזכויות יוצרים

- 21.1 היועץ מתחייב, משך כל תקופת חוזה זה ובכל עת לאחר מכן, לשמור בסוד, לא להעביר, לא למסור לצד שלישי כלשהו, ללא יוצא מן הכלל, או לרשות הרבים, כל ידיעה או מסמך או חפץ או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם ברשות הכלל, שהגיעו לידי היועץ, וכל הבא מכוחו, עקב או בקשר עם ביצוע חוזה זה או בתוקף או במהלך ביצוע חוזה זה, בתקופת החוזה, לפני תחילתה או אחריה, וכן לא להוציא ולא להעביר ולא למסור כל חלק מהם או כל זכות או טובת הנאה בהם לצד שלישי כאמור או לרשות הרבים, אלא אם יותר הדבר ע"י העירייה מראש ובכתב.
- 21.2 היועץ מתחייב לשמור על סודיות מלאה לגבי כל פרט שנמסר או התברר לו במהלך ו/או לצורך מתן השירותים והוא מתחייב שלא לעשות כל שימוש במידע שנמסר שהגיע לידיו בכולו או בחלקו, ולא להרשות ו/או לאשר לצד שלישי את השימוש בו ו/או את השיתוף בתוכן המסמכים ו/או הנתונים, בכל אופן או צורה כלשהם, בין במישרין ובין בעקיפין.
- 21.3 היועץ מתחייב לשמור בסודיות מלאה את תוכן הנתונים באופן ובדרך כפי שהיה שומר על מידע סודי של היועץ עצמו ולמנוע גילוי למי שלא הורשה לכך, מראש ובכתב על ידי היועץ, ומבלי לפגוע בכלליות האמור היועץ מתחייב להחתים כל עובד ו/או מי מטעמו על כתב התחייבות מתאים.
- 21.4 מוצהר ומוסכם, וזאת למען הסר כל ספק, כי כל תוצרי עבודת היועץ שהוא חוזה זה, לרבות אך לא רק זכויות היוצרים, הינו רכוש הבלעדי של העירייה.
- 21.5 היועץ מתחייב למסור לעירייה, בגמר העבודה, את כל תוצרי העבודה המצויים ברשותו. היועץ מתחייב בזה שלא להשתמש, במישרין או בעקיפין במידע ו/או במסמכים ו/או בכל חומר שהוכן על ידו ו/או שנמסר לו על ידי העירייה, אלא על פי הוראותיה.
- 21.6 היועץ מתחייב שלא לפעול ולא לסייע לצד שלישי כלשהו בעניינים שיש בהם משום ניגוד עניינים לענייני העירייה בכל הקשור לחוזה זה.
- 21.7 ידוע ליועץ כי אם הוא לא יעמוד בהתחייבויות אלה, העירייה תהיה רשאית לנקוט את כל האמצעים הנדרשים על פי כל דין בגין הפרת ההתחייבויות ו/או להטבת נזיקה.

22. תקופת ההתקשרות

- 22.1 ההתקשרות הינה לתקופה של ____ חודשים, החל מיום חתימת הצדדים על החוזה.
- 22.2 לעירייה נתונה האפשרות, לפי שיקול דעתה המוחלט, להאריך את תקופת ההתקשרות, לתקופה של עד 12 חודשים נוספים ורצופים, או חלק מהם, עד _____ תקופות נוספות רצופות

ונפרדות. העירייה רשאית לחלק את תקופת ההארכה למספר חודשים כל פעם, ובתנאי שסך כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על ____ חודשים. העירייה תודיע על רצונה בהארכת ההתקשרות ליועץ, לפני תום תקופת החוזה המקורי או התקופה המוארכת. לעירייה קיימת האפשרות הבלעדית לקבוע באם להאריך את ההסכם כמפורט בהסכם זה.

22.3. למרות האמור לעיל, רשאית העירייה להפסיק את ההתקשרות על פי חוזה זה, בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי צורך לנמק, וזאת בהודעה בכתב של שבועיים מראש, וליועץ לא תהיינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי העירייה ו/או מי מטעמה בגין הפסקת ההתקשרות.

22.4. בוטל החוזה או הגיע לסיומו, כאמור לעיל, לא תהיה העירייה חייבת לשלם ליועץ כל תמורה עקב הבאת החוזה לקיצו, מלבד התמורה שתגיע ליועץ בגין השירותים שביצע בפועל, עד מועד סיום החוזה, וזאת בכפוף להוראות החוזה.

כללי

24. בכל מקרה שהיועץ לא ימלא אחר התחייבויותיו, ולאחר שהעירייה נתנה לו הזדמנות לתקן את ההפרות במקרה של הפרה לא יסודית של החוזה, ייחשב היועץ כמפר את החוזה באופן שהפרה זו תזכה את העירייה, בנוסף לכל התרופות האחרות להן היא זכאית על פי דין, לבטל החוזה זה ולהעביר המשך מתן השירותים לכל גורם אחר שייראה לה וכן להוציאו מהמאגר יועצים של העירייה, וליועץ לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות כלפי העירייה.

25. מוסכם ומוצהר כי לעירייה הזכות להביא החוזה זה לידי גמר בכל מועד בו תבחר. הבאת החוזה לידי גמר כאמור לעיל לא תיחשב להפרת החוזה ובמקרה כזה יהא היועץ זכאי לתמורה אך ורק בגין השירותים שנתן בפועל, עד המועד בו יקבל את ההודעה על סיום החוזה.

26. מוסכם בין הצדדים כי האמור בסעיפים 3, 4, 6, 8, 9, 10, 15-17, 19, 20, 21 ו- 22.1 הינם תנאים עיקריים ויסודיים והפרת כל אחד מהם תיחשב הפרה יסודית של החוזה המזכה את העירייה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל המשמעויות הנובעות מהיותה של ההפרה הפרה יסודית.

27. סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע לחוזה זה נתונה אך ורק לבתי המשפט המוסמכים בבאר-שבע.

28. לא יהיה כל תוקף לשינוי בחוזה זה, אלא אם נעשה בכתב ובחתימת הצדדים.

29. כל הודעה שישלח אחד הצדדים למשנהו בדואר רשום לפי מענו של הצד השני שבראש החוזה, תיחשב כאילו נמסרה לנמען כעבור 3 ימי עסקים מיום מסירתה בדואר ואם הודעה אישית או נשלחה בפקס - תחשב כאילו הגיעה לידיעת הנמען באותו יום שנמסרה בפועל או שצוין באישור הפקס, הכל לפי העניין.

ולראיה, באו הצדדים על החתום:

_____	_____	_____
היועץ	גזבר העירייה	ראש העירייה
	עיריית באר-שבע	