

הסכם להספקת טובין, שירותים או עבודות

שנערך ונחתם ב _____, ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין:

מועצה אזורית חבל לכיש

מרכז כפרי נהורה

(להלן: "המועצה" או "המזמין")

מצד אחד

לבין:

ח.פ.ת.ז.

(להלן: "הספק" או "הקבלן")

מצד שני

הואיל:

והמועצה מעוניינת בהספקת שירותים/טובין ו/או ביצוע עבודות (להלן: "השירותים"), ולשם כך ביצעה הליך הצעות מחיר / הליך בחירה בספק מתוך מאגר הספקים והקבלנים של המועצה, במסגרתו התקבלה הצעת הספק המצורפת להסכם זה **בנספח ב'**;

והואיל:

והספק מצהיר כי הוא מורשה ומתמחה בהספקת השירותים, וכי הוא בעל הידע, האמצעים, היכולת הכלכלית, הניסיון והכישורים המתאימים לכך;

והואיל:

והמועצה מבקשת להתקשר עם הספק לביצוע השירותים, על סמך הצהרותיו ומצגיו בהסכם זה ובהצעתו (נספח ב');

לפיכך הוצהר הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. **כללי**

המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו. כותרות הסעיפים הן לנוחות בלבד ולא תשמשנה לפרשנות ההסכם.

2. **הגדרות**

"ההסכם" או "החוזה" - הסכם זה על כל נספחיו והמסמכים המצורפים אליו.

"הספק" - לרבות נציגיו, עובדיו ומורשיו וכל מי שפועל בשמו או מטעמו.

3. **תקופת ההתקשרות**

3.1. הסכם זה יהיה בתוקף ממועד חתימתו ע"י מורשי החתימה של המועצה ועד להשלמת ביצוע השירותים בהיקף שנקבע על ידי המועצה במסגרת בחירת הספק בהליך הצעות המחיר (להלן: "**תקופת ההסכם**").

3.2. המועצה רשאית להביא להסכם זה לסיומו, מכל סיבה שהיא וללא סיבה, בהודעה בת 15 ימים, וזאת מבלי לגרוע מזכויות של הספק לקבלת התמורה בגין שירותים שבוצעו עד למועד סיום ההתקשרות.

4. **הצהרות והתחייבויות הספק**

הספק מצהיר ומתחייב בזאת כי:

4.1. הוא חתם על הסכם זה על נספחיו לאחר שבחן, ראה, בדק והבין את כולם, התייעץ עם מי מטעמו, והוא מקבל על עצמו את כל התנאים בהם ואת ביצוע של השירותים על ידו בהתאם לאמור בהם.

4.2. הוא יספק את השירותים רק בכפוף להזמנת עבודה בכתב חתומה על ידי מורשי החתימה של המועצה.

4.3. הוא יקפיד על כל דין, וברשותו כל הרישיונות וההיתרים הנדרשים לפי כל דין להספקת השירותים, כאשר כולם בתוקף, והוא מתחייב כי יהיו בתוקף במהלך כל תקופת ההתקשרות.

4.4. הוא יספק את השירותים באיכות גבוהה, ברמה מקצועית ובמימונות לשביעות רצונה ועל פי דרישותיה של המועצה, וימלא אחר כל ההנחיות שיינתנו על ידי המועצה או מי מטעמה.

4.5. הוא אחראי באופן מלא ובלעדי לשירותים, ביצועם וטיבם. באספקת טובין הוא יעניק למזמין אחריות לטובין שיסופקו על ידו, בהיקף ולמשך שלא יפחתו מאחריות היבואן או היצרן לאותם טובין, וידאג להחליף באופן מיידי עם דרישת המועצה כל טובין פגומים או לא כשירים שסופקו על ידו.

4.6. ברשותו קיימים, ויתקיימו בכל תקופת ההתקשרות עם המזמין, כל האמצעים, כוח האדם, אמצעי ההובלה וכל אמצעי אחר הנדרש להספקת השירותים.

4.7. אין כל מניעה חוקית, חוזית, משפטית, עובדתית או אחרת - לרבות אלה המנויות בצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958 - להתקשרותו בהסכם זה עם המועצה.

4.8. ברשותו כל האישורים הנדרשים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

4.9. הוא מתחייב לספק את השירותים בכל מקום ומועד שתורה לו המועצה, בהתאם להזמנות המועצה או מי מטעמה מעת לעת, בצורה סדירה ולשביעות רצונה של המועצה.

4.10. ככל שהעבודות הינן "עבודות הנדסה בנאיות" כהגדרתן בחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969 (לעניין סעיף זה: "**החוק**"): הוא "קבלן רשום" בעל רישיון בתוקף בהתאם לסיווג והיקף העבודות בהתאם לחוק ותקנותיו, וכן הוא 'קבלן מוכר' כהגדרת מונח זה בהוראת תכ"ס 7.10.6 של החשכ"ל. הקבלן מתחייב להציג אסמכתאות בתוקף לנושאים אלו בכל עת שיידרש על ידי המועצה או מי מטעמה.

5. **התמורה**

5.1. תמורת ביצוע מלוא התחייבויות הספק על פי הסכם זה, יהיה הספק זכאי לתמורה כמפורט **בנספח ב'** בהתאם לשירותים שסופקו על ידו בפועל ובכפוף לקיום הזמנת עבודה בכתב חתומה ע"י מורשי החתימה של המועצה.

5.2. מובהר כי התמורה האמורה הינה סופית, כוללת ומלאה, ולא תשולם לספק תמורה נוספת כלשהי.

5.3. כל תשלום של מס או היטל על הכנסותיו על פי הסכם זה או בגין ניהול עסקיו, יחול על הספק בלבד.

6. מעמד הספק; היעדר יחסי עובד מעביד

- 6.1. מוסכם ומובהר בזאת כי הספק פועל לביצוע הוראות הסכם זה קבלן עצמאי ואין ויהיו בינו לבין המועצה יחסי עובד - מעביד.
- 6.2. הספק מצהיר בזאת כי העלאת טענה כלשהי, על ידו או על ידי באי כוחו או מי מטעמו, כי התקיימו בינו לבין המועצה יחסי עובד - מעביד, תחשב, בין היתר, כחוסר תום לב מצידו והטעיית המועצה.
- 6.3. הספק מתחייב בזאת לשפות או לפצות את המועצה, לפי העניין, בגין כל הוצאה או נזק שיגרמו למועצה, במקרה של טענה ליחסי עובד - מעביד בין המועצה לבין הספק או מי מטעמו.
- 6.4. מובהר בזאת כי בין הספק למועצה לא יתקיימו יחסי סוכנות או שליחות וכי הספק לא יהא רשאי או מוסמך לעשות כל מעשה או מחדל שיש בהם כדי לחייב את המועצה כלפי צדדים שלישיים ללא אישורה של המועצה מראש ובכתב.

7. שמירת סודיות ואיסור ניגוד עניינים

הספק מתחייב כי הוא או מי מעובדיו או מי מטעמו לא יעשה ולא יימצא בניגוד עניינים עקב הספקת השירותים לפי חוזה זה. כמו כן, מתחייב הספק לשמור בסודיות כל מידע של המזמין שיגיע אליו אגב הספקת השירותים ולא להעביר לגורם שלישי או להעתיק כל חפץ או מסמך או חומר או מידע שהגיע לידי אגב הספקת השירותים.

8. בטיחות בעבודה וביטחון במוסדות חינוך

- 8.1. בכל עבודה הנדסית ייחשב הקבלן "מבצע העבודה" לכל דבר ועניין לצורך דיני הבטיחות בעבודה.
- 8.2. הקבלן מצהיר ומתחייב כי במקרה בו מבוצעות העבודות בתחומי מוסד חינוך הוא יקפיד הקפדה יתרה בקיום ההוראות הבאות, וזאת בנוסף לכל הוראות דין אחרת החלה בעניין אף אם לא הובאה כאן:
 - 8.2.1. העבודות יבוצעו בשעות שבהן אין תלמידים במוסד החינוך, אלא אם ניתנה לו הוראה אחרת **מראש ובכתב** על ידי המזמין.
 - 8.2.2. בביצוע העבודות במוסד חינוך יועסקו על ידו אך ורק עובדים שיש בגינם אישורים על היעדר הרשעות בעבירות מין לפי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001. לצורך כך ימציא הקבלן למועצה אישור משטרת ישראל לפי החוק האמור **כתנאי מקדים** לכניסת העובד לביצוע העבודות במוסד החינוך.
- 8.3. הקבלן מתחייב להנהיג באתר העבודות תנאי בטיחות הנדרשים על-פי כל דין ותנאים לשמירת שלום העובדים ורווחתם בהתאם להוראות כל דין.
- 8.4. הקבלן מצהיר כי מוכרים וידועים לו כל החוקים, התקנות וההנחיות החלים על העבודות - ובמיוחד, מבלי גרוע מכלליות האמור: פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 על כל תקנותיה; חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 על כל תקנותיו – וכי הוא מתחייב לעמוד בהם במלואם ובהקפדה יתרה בכל מהלך ביצוע העבודות.
- 8.5. הקבלן מצהיר כי בכל עת שתימסר לו עבודה הוא יבדוק מראש את הסיכונים הקיימים באתר העבודות, ויודא, באחריותו המלאה והבלעדית, כי יש לו ולעובדיו הניסיון והידע להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות אלה, וכי ברשותו כל ציוד הבטיחות המתאים לביצוע העבודות תוך אבטחה מלאה של בטיחות ובריאות עובדיו, עובדי המועצה ועוברי אורח.
- 8.6. הקבלן מתחייב להפסיק באופן מיידי כל עבודה בה התגלה ליקוי בטיחות ולתקנו בטרם יתמשך העבודה.

9. אחריות בנזיקין וביטוחים

- 9.1. הספק אחראי כלפי כל צד שלישי, במידה שאחריות כזו מוטלת עליו לפי כל דין, לנזקים שייגרמו תוך כדי הספקת השירותים ובקשר לכך. אם תידרש המועצה לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הספק להחזיר למועצה או לשפות את הסכום שישולם על ידה בצירוף כל הוצאה אשר הוצאה על ידי המועצה לרבות הוצאות משפטיות סבירות, ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע למועצה מהספק לפי הסכם זה.
- 9.2. המועצה אינה אחראית לנזק שייגרם לספק או למי מטעמו תוך כדי ועקב הספקת השירותים.
- 9.3. הספק מתחייב לרכוש ולקיים, משך כל תקופת ההתקשרות, ביטוחים המתאימים להספקת השירותים, בהיקף שיידרש על ידי המועצה, כמפורט בנספח הביטוחים המצורף להסכם זה **כנספח ג'** וימציא למועצה את "אישור קיום הביטוחים (נספח ג' 1)" כשהוא חתום ע"י מבטחיו **וכשאינו מסוג**.
- 9.4. הביטוחים ייעשו בחב' ביטוח מוכרת ובעלת מוניטין, המאושרת לעסוק בביטוח במדינת ישראל, שתאושר ע"י המזמין והפוליסות תעשינה לטובת הספק וכן לטובת המזמין, יחד ולחוד (ביטוח צולב).
- 9.5. כן תכלולנה הפוליסות סעיף ביטול שיבוב כנגד המזמין ומתן התראה של שישים (60) יום לפני ביטול.
- 9.6. לא רכש הספק את הביטוחים המפורטים לעיל, או חלק מהם, יהא המזמין רשאי, אך לא חייב, לרכוש את הביטוחים במקומו, ולשלם למבטח את הפרמיות בגין הביטוחים כאמור. הספק מתחייב בזאת להחזיר למזמין מיד עם דרישה ראשונה כל סכום שהוציא המזמין כאמור לעיל וכל הוצאה נלווית, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית וכן תקורה בשיעור של 20%, והמזמין רשאי, מבלי לגרוע מכל סעד אחר על פי דין או החוזה, לנכות ולקזז כספים והוצאות שיהיו לו בקשר עם כך מכל תשלום שיגיע ממנו לספק בכל זמן שהוא.

10. אחריות לטיב החומרים והעבודות

- 10.1. הספק ישתמש לביצוע העבודות בחומרים ומוצרים חדשים המתאימים לדרישות התקן הישראלי המובחר לאותו עניין.
- 10.2. הספק ימסור למזמין תעודות אחריות, מנופקות על ידי יצרנים או יבואנים, של כל החומרים המסופקים על ידו במסגרת ביצוע העבודות.
- 10.3. הספק יהא אחראי לעבודות והשירותים לתקופה של **12 חודשים** מיום סיום ביצועם (שהיה תאריך אישור המזמין בכתב לסיום), ויתקן לפי דרישה ראשונה, על חשבונו וללא תמורה נוספת כלשהי, כל ליקוי או פגם בעבודות.

11. זכויות יוצרים וקניין רוחני

- 11.1. כל הזכויות בכל תוצרי החוזה, לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור, מסמכים, מפרטים, ציולמים, תרשימים, חישובים, דגמים, שרטוטים, תוכניות, מבנים, מתקנים, מערכות וכיו"ב ללא יוצא מן הכלל ("תוצרי החוזה"), הינן

רכושו הבלעדי של המזמין, וכל זכויות הקניין, זכויות היוצרים וכל זכות אחרת בהם תהינה שייכות למזמין בלבד (אלא אם נאמר אחרת בכל דין או הוחרג במפורש בהסכם זה), והספק יהא מנוע מכל שימוש בתוצרים ללא אישור המזמין מראש ובכתב.

11.2. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הספק ממחה ומעביר למזמין, ללא כל תמורה נוספת מעבר לתמורה הנקובה בהסכם זה ונספחיו, את כל הזכויות מכל מין וסוג בתוצרי העבודות, ובכל זכות מכל סוג הנובעת מהם, לרבות זכויות יוצרים (Copy Rights) ולרבות זכויות מוסריות (Rights Moral), ומוסכם במפורש כי לא תעמוד לספק כל זכות בקשר עם תוצרי העבודות, והמזמין יהא רשאי לעשות בהם כרצונו ולפי שיקול דעתו הבלעדי, כולל כל שינוי מכל סוג ובאיזה היקף או מהות שיחליט.

11.3. הספק ימנע כל נזק מהמזמין ויפצה אותו בגין כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה ותשלום אחר שיתעוררו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סימני מסחר או זכויות דומות אחרות, עקב העבודות, ואם יהא צורך בקבלת רשות שימוש בפטנטים, מדגמים, סימני מסחר או זכויות אחרות כאמור, יהא הספק אחראי לקבלת הרשות האמורה ולתשלום עבורה.

12. הפרת ההסכם

12.1. הפרות יסודיות, לעניין הסכם זה, ייחשבו גם כל המקרים הבאים:

12.1.1. כל סעיף לגביו נאמר כי הפרתו הינה יסודית.

12.1.2. הספק לא החל בביצוע השירותים על פי החוזה במועד שנקבע בהזמנת העבודה החתומה.

12.1.3. הספק אינו מספק את השירותים, או מספקם בטיב וברמה שאינם מתאימים לדרישות החוזה, או מספקם שלא לשביעות רצון המזמין, או גורם נזקים למזמין אגב ביצועם.

12.1.4. הספק לא המציא למזמין במועד איזה מהאישורים או המסמכים אשר הוא נדרש להמציא על פי חוזה זה, והאיחור עלה על 14 ימים.

12.2. הפר הספק חוזה זה הפרה יסודית לפי חוזה זה או כהגדרתה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970 (לעיל ולהלן: "**הפרה יסודית**"), או הפר תנאי אחר מתנאי חוזה זה ולגבי הפרה זו ניתנה לספק ארכה לקיום התנאי אך התנאי לא קיים בתקופת הארכה, רשאי המזמין בכל אחד מן המקרים שפורטו לבטל חוזה זה, או לבצע בעצמו או באמצעות אחרים כל דבר אשר היה אמור להיעשות על ידי הספק וזאת על חשבון הספק, וזאת בנוסף על כל זכות שיש בידי המזמין על פי כל דין לאכוף על הספק לבצע התנאי או ההתחייבויות על-פי החוזה.

12.3. מבלי לפגוע בכלליות האמור, תהיה המועצה רשאית לבטל הסכם זה ללא צורך בהודעה מוקדמת לספק, בהתרחש כל אחד מהמקרים הבאים: מונה כונס נכסים זמני או קבוע לעסקי או רכוש הספק; מונה קדם מפרק או מפרק זמני או מפרק קבוע לספק; הספק הפסיק לנהל את עסקיו לתקופה רצופה העולה על 30 יום; הספק הסב את ההסכם, כולו או מקצתו, לאחר, או העסיק קבלן משנה בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, מבלי לקבל מראש את הסכמת המועצה בכתב; הספק הסתלק מביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם; כאשר יש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה שהספק או מי מטעמו הציע או נתן לאדם אחר שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם זה; הספק פשט רגל או הפך בלתי כשיר לפעולות משפטיות.

13. כל פעולה, התחייבות, אחריות, הוצאה או דבר אחר המוטלים בחוזה זה או על פיו, במישרין או בעקיפין, במפורש או מכללא, על הספק – הנם על חשבונו בלבד, אלא אם כן נאמר במפורש אחרת בחוזה זה – ובמידה שנאמר – שהפעולה, ההתחייבות, האחריות, ההוצאות או הדבר האחר הם על חשבון המזמין.

14. חילוקי דעות או פניה לבית משפט לא יקנו לספק זכות להפסיק את ביצוע השירותים או חלק מהם, וכל הפסקה כזו תיחשב כשלעצמה הפרה יסודית של החוזה.

15. לספק לא תהיה זכות עיכובן על פי סעיף 5 לחוק חוזה קבלנות, תשל"ד-1974 או על פי כל דין אחר.

16. המזמין רשאי לנכות מהתמורה כל סכום שהוא חייב בניכוי על פי דין או נוהג, וכן הוא רשאי לקזז מכל תשלום המגיע ממנו לספק, כל סכום שחב לו הספק, בין מכוח חוזה זה ובין מכוח כל עסקה אחרת.

17. הספק אינו רשאי להעביר, להסב או לשעבד את זכויותיו או התחייבויותיו לפי הסכם זה, או להקנות בהן כל זכות או טובת הנאה לצד שלישי כלשהו, אלא בהסכמת המועצה מראש ובכתב.

18. ויתור או הימנעות (להלן: "ויתור") מצד מי הצדדים במימוש זכות מזכויותיו על פי הסכם זה לא ייחשב כויתור על כל הפרה לאחר מכן של אותה זכות או זכות אחרת.

19. הסכם זה ממצה את כל אשר הוסכם בין הצדדים והוא מבטל כל חוזה, הסדר, זיכרון דברים, מצג או הבטחה קודמים.

20. כל שינוי או תיקון להסכם יעשה בכתב בלבד ובהסכמת שני הצדדים.

21. סמכות השיפוט בכל הקשור לנושאים והעניינים הנובעים או הקשורים בהסכם זה תהא:

21.1. בנושאים שהם בסמכותו העניינית של בית משפט שלום – לבית משפט השלום בקרית-גת או אשקלון בלבד.

21.2. בנושאים שהם בסמכותו העניינית של בית משפט מחוזי – לבית משפט המחוזי בבאר-שבע בלבד.

22. הודעה של צד בקשר עם חוזה זה, תישלח בדואר רשום למשרדו של הצד השני לפי הכתובות המצוינות במבוא לחוזה זה (ותיחשב כהודעה שנמסרה כדין בחלוף 72 שעות ממועד מסירתה בדואר), או תימסר ביד במשרדו של הצד השני, או תשוגר בפקסימיליה, או תשוגר בדוא"ל עם אישור מסירה או קריאה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

נספח א' - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ("החוק")

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הספק (להלן: "הספק") המתקשר עם המזמין. אני מכהן כ_____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הספק.

תצהיר לפי סעיף 2ב. (ב) לחוק:

2. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי:

2.1. עד מועד ההתקשרות לא הורשעו הספק ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות - במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

"בעל זיקה", "הורשע", "מועד ההתקשרות", "עבירה" – כהגדרתם בחוק.

תצהיר לפי סעיף 1ב2. לחוק [יש לסמן בחלופה המתאימה]:

3. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי:

☐ חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן - חוק שוויון זכויות), לא חלות על הספק;

☐ חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הספק והוא מקיים אותן.

על מציע שסימן את חלופה ב', להמשיך ולסמן את חלופות המשנה הרלוונטיות:

☐ חלופת משנה ב'1 – הספק מעסיק פחות מ- 100 עובדים.

☐ חלופת משנה ב'2 – הספק מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים (להלן – המנהל הכללי) לשם בחינת יישום חובותיו של הספק לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

אם הספק התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי לפי הוראות חלופת משנה ב'2 ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור באותה חלופת משנה – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

ספק שסימן את חלופה ב' לעיל – מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות (כהגדרתו לעיל).

4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה + חותמת

שם

תאריך

נספח ג' – נספח ביטוחים

נספח ג'1 – אישור קיום ביטוחים

[יסופקו ע"י יועץ הביטוח של המועצה בהתאם לנושא ההתקשרות]